
0400937020905 0008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 937**

2 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7073/2699 (1)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1137 ως προς την αναδιάταξη (αλλαγή θέσης) κοινόχρηστου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του ν. 17.7.1923.

2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929

3. Την εγκύκλιο 1/61 και την εγκύκλιο 8/1975.

4. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.1988

5. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 "περί κάλυψη δαπανών κανονιστικών πράξεων", όπως συμπληρώθηκε με το άρθ.90 του π.δ. 63/2005.

6. Το ν. 2218/1994 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια".

7. Την υπ'αριθμ. 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

8. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α΄.

9. Την εγκύκλιο 18/2003.

10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20585/03/3503 22.6.2004 (6292 28.6.2004) έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας με το οποίο μας διαβιβάσθηκε ο σχετικός φάκελος.

11. Το σχετικό φάκελο τροποποίησης, την υπ' αριθμ. 029/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις το πρακτικό ανάρτησης και την σχετική βεβαίωση ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

12. Τα νέα τοπογραφικά διαγράμματα με μικρή διαφοροποίηση ως προς τις διαστάσεις του προς κατεδάφιση υπάρχοντος κτίσματος στο σημείο επαφής του με το ΚΧ., που κατατέθηκαν συνημμένα της με υπ' αριθμ. πρωτ. 2883/23.3.2005 σχετικής αίτησης

13.Την υπ'αριθμ. 6292/04/1630/05 εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

14. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 5ο/19.5.2005 θέμα 2ον, αποφασίζουμε:

1.Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ.1137 ως προς την αναδιάταξη (αλλαγή θέσης) κοινόχρηστου χώρου όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο της ως άνω σχετικής αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500, που συνέταξε η Μηχανικός Ειρήνη Μουντανέα, τον Νοέμβριο του 2003).

2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια καθώς δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

3.Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

4. Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Αυγούστου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Ι

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΓΟΚ 1985 ΚΑΙ ΦΕΚ 249 Δ/27.4.89
   ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 14,04 ΚΑΙ 14,05 ΤΟΜΕΑΣ Γ ΙΙΙ, Σ.Δ 0.80
2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
   ΚΑΝΟΝΑΣ: Ε=250 Μ2, ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ: 27/10/86 Π=5 Μ ΚΑΙ Ε=75 Μ2
3. ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ/ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ/ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ
4. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔ. ΚΑΙ ΡΥΜΟΤ. ΓΡΑΜΜΩΝ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΙΣΧΥΟΥΣΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Η Ο.Γ (θ) οριζεται απο το σημειο 68 (γωνια διωροφου) και το σημειο 66α το οποιο απεχει 0.80 μ απο το 66 (γωνια ισογειου).
ΟΙ Ο.Γ. (β) και (η) τιθενται παραλληλα τησ (θ) και σε αποσταση 12.00 μ
Η Ο.Γ. (α) οριζεται απο την βορινη πλευρα οικοπεδου (Ι) (σταθερος μανδροτοιχος).
Η Ο.Γ. (ζ) τιθεται παραλληλα στην βορινη πλευρα διωροφης οικοδομης και σε αποσταση 0.80 μ.
Η Ο.Γ-Ρ.Γ (ε) οριζεται απο το σημειο Ω2 της (ζ) και το σημειο Ω5 που απεχει 0.60 μ απο το περας μανδροτοιχου και το ευρισκεται στην επεκταση της οικοδομων δυτικα του οικοπεδου (ΙΙ)
ΟΙ Ο.Γ-Ρ.Γ (χ) και (δ) οριζονται παραλληλα των (ζ) και (ε) και σε αποσταση 6.00 μ.
Ο Κ.Χ. του Ο.Τ. 1137 οριζεται ως εξης:
Η πλευρα ΞΝ τιθεται παραλληλα στην Ρ.Γ (δ) σε αποσταση 5.00 μ.
Η πλευρα ΜΝ τιθεται παραλληλα στην πλευρα ΞΟ (που βρισκεται επι του οριου) σε αποσταση 15.00 μ.
Το τμημα του Κ.Χ. του 1138 Ο.Τ. που καταλαμβανει τμημα της ιδιοκτησιας (ΙΙ) οριζεται ως εξης:
Η πλευρα Ω5Ω4=9.50 μ
Η πλευρα Ω6Ω7 παραλληλη στην Ω5Ω4 και σε αποσταση 8.00 μ. Ω6Ω7=9.65 μ
Η πλευρα Ω4Ω7=8.00 μ καθετη στην Ω5Ω4.
ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Γ. ΑΠΟ ΣΤΑΘΕΡΑ
Μετρήθηκαν: αΛ=6.80 μ, βΛ=13.88 μ, χΛ=5.97 μ.
68Ι=13.32 μ, ΙΘ=7.03 μ, χΙ=10.55 μ
αΚ=13.53 μ, βΚ=6.60 μ, 68Κ=12.99 μ.

ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΣΤΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΙ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ Κ.Χ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Οι ρυμοτομικεσ γραμμες που θα οριζουν τον Κ.Χ. στην στην καινουργιατου θεση θα οριζονται ως εξης
ρυμοτομικη γραμμη (β) συμπιπτει με την σημερινη οικοδομικη (β)
ρυμοτομικη γραμμη (α1) θα ειναι τμημα της (α) με αποσταση απο σημειο Ι=5,30 μ
ρυμοτομικη γραμμη (χ1) θα ειναι τμημα της (χ) με αποσταση απο σημειο Κ= 8,45μ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (Ι) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Λ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α. ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟΝ Κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΠΟΛΙΤΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Κ.Χ. Ε=75,00 Μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ Κ.Χ. Ε=75,08 Μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΙΙ

ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ Κ.Χ.
ΟΡΙΟ Κ.Χ.

ΣΤΟΑ 3μ.
ΟΤ 1136
Κ.Χ.
ΟΤ 1136Α
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΟΤ 1137
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
Κ.Χ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΟΤ 1138
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Κ.Χ.
ΟΤ 1030Α
ΣΤΟΑ 4
Γ.Ο.Κ
αρθ.12
παρ. 5
ΟΤ 1030

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 60 %

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: ΟΤ.1137
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΕΙΡΗΝΗ Γ. ΜΟΥΝΤΑΝΕΑ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΓΙΑ ΑΛΛΑΓΗ ΘΕΣΗΣ Κ.Χ. ΣΤΟ Ο.Τ. 1137

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της υφιστάμενης κατάστασης - υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ 1073/2699/05
Καλαμάτα	Καλαμάτα 19/7/05	Καλαμάτα 28/7/05	Καλαμάτα 2/8/05
Ν. Γιαννακόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός	Γεώργιος Γάττας Αρχιτέκτων Μηχανικός	Σταυρούλα Αγρίου Πολιτικός Μηχανικός	

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1137 ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΘΕΣΗΣ Κ.Χ. ΣΤΟ ΑΥΤΟ Ο.Τ.
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΣ. Γ. ΠΟΛΙΤΗΣ
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΛΕΙΚΩΝ Ο.Τ 1137 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΕΙΡΗΝΗ Γ. ΜΟΥΝΤΑΝΕΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/500

ΕΙΡΗΝΗ Γ. ΜΟΥΝΤΑΝΕΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΜΗΝΑΣ/ΕΤΟΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

Αριθ.4329/2509 (2)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1081 (Βόρεια Συνοικία) ως προς την κατάργηση εσωτερικής στοάς προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο οικόπεδο που αποδόθηκε από την πράξη εφαρμογής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπ'όψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του ν. 17.7.1923.

2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.

3. Την εγκύκλιο 1/1961 και 8/1975.

4. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.1988.

5. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 "περί κάλυψη δαπανών κανονιστικών πράξεων", όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθ. 90 του π.δ. 63/2005.

6. Το ν. 2218/1994 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια".

7. Την υπ'αριθμ. 78 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361 /4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

8. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α.

9. Την εγκύκλιο 18/2003.

10. Το υπ' αριθμ. 11656/3648/24.6.2004 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας που αναφέρει ότι δεν υπάρχει προς το παρόν διαθέσιμο οικόπεδο για τακτοποίηση και με το οποίο μας διαβιβάσθηκε και ο σχετικός φάκελος.

11. Την υπ' αριθμ. 169/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας που επικαιροποιεί την 162/2001 που επικαιροποιούσε με την σειρά της την αρχική απόφαση 192/1998.

12. Τις σχετικές δημοσιοποιήσεις το πρακτικό ανάρτησης και την σχετική βεβαίωση του Δήμου ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

13. Την βεβαίωση του Δήμου ότι από την τροποποίηση δεν γίνονται οικόπεδα μη άρτια και δεν θίγονται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια.

14. Το απόσπασμα του υπ'αριθμ. 1/15.1.2002 πρακτικού του ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΧΟΠ (ΘΕΜΑ 9ο) που επιστρέφει το φάκελο τροποποίησης στον Δήμο προκειμένου να εξεταστεί η δυνατότητα απόδοσης στον ιδιοκτήτη αλλού οικοπέδου (τακτοποίηση με αντικατάσταση της ιδιοκτησίας Νο 4 σε άρτιο οικόπεδο).

15. Την υπ'αριθμ. 1314/475 (σχ. 6705/2004) εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

16. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με υπ'αριθμ. πρακτικού1ο/24.2.2005 θέμα 5ον, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ. Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1081 όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο της ως άνω σχετικής αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:1000, που συντάχθηκε από τον Δήμο Καλαμάτας, τον Ιούνιο του 2004) ως προς την κατάργηση της εσωτερικής στοάς.

2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια καθώς δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

4.Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΧΩΡΟΣ Γ.Ο.Κ
ΠΑΙΔΙΚΗΣ αρθ.12
ΧΑΡΑΣ παρ. 6

ΟΤ 1081

ΟΤ 1082

ΟΤ 1083

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΚΤΕΛ
Σ.Δ.=0.8
ΚΑΛΥΨΗ=70%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ. 1081

1725Ν03 ΜΟΥΡΤΖΙΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡ.
1725Ν04 ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ ΔΗΜ. (αιτών)
1725Ν05 ΦΙΛΑΝΔΡΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο. Τ. 1081

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Δήμος Καλαμάτας

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΣΤΟΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Ιούνιος 2004

Συνοδευει τις υπ αριθμ. 192/98, 162/01, 167/04 Αποφασ. Δημοτικου Συμβουλιου Καλαματ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - Καταργουμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ. ή γραμμή ακαλυπτου

———— Προτεινομενη Ρ.Γ.

———— # Ο.Γ.

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

24/6/04

ΠΑΤΣΟΥΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Με εξουσιοδότηση Δημάρχου

Γεώργιος Κυριακόπουλος
Δημοτικός Σύμβουλος

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ελέγχθηκε [ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης – υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 1081 Ρ.Σ. Καλαμάτας

Καλαμάτα ....

Γεώργιος Γάττος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Καλαμάτα 13/7/05

Σταυρούλα Αγρίου
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Καλαμάτα 19/7/05

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Δ. Δράκος

Αριθμ.1892 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,386 στρεμ. στη θέση "Μπούφος" Δ. Δ. Οιχαλίας Δήμου Οιχαλίας του Νομού Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας (ΦΕΚ 85/18.4.2001 τεύχος Α),

β) Του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα,

γ) Του ν. 2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ..

δ) Τη υπ'αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001 τεύχος Β') απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας "Για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κλπ μ' εντολή Γ.Γ. Π. Θεσσαλίας, στον Γεν. Δ/ντη Περιφέρειας, στο Δ/ντη Δασών Περιφέρειας, στον Επιθεωρητή Δασών Περιφ. και στους προϊσταμένους των Δασαρχείων της Περιφέρειας",

ε) Του ν. 998/1979 Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα: εα) του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το άρθ.1 παρ. 8 του ν. 3208/2003. εβ) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/9.7.1980 β) 182447/3049/ 24.9.1980.

3. Την 3151/30.6.2005 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Τρικάλων, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση δημοτικού δάσους εμβαδού 1,386 στρ. (ένα στρέμμα και τριακόσια ογδόντα έξι χιλιοστά του στρέμματος). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση "Μπούφος" Δ.Δ. Οιχαλίας Δήμου Οιχαλίας, του Νομού Τρικάλων, απεικονίζεται με στοιχεία Γ,Δ,Ε,ΣΤ,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Γ, στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτικό δάσος.

Δυτικά: Δημοτικό δάσος.

Βόρεια: Δημοτικό δάσος.

Νότια: Δημοτικό δάσος.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από πυρκαγιά, δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από πεύκα, ακακίες, σπάρτα.

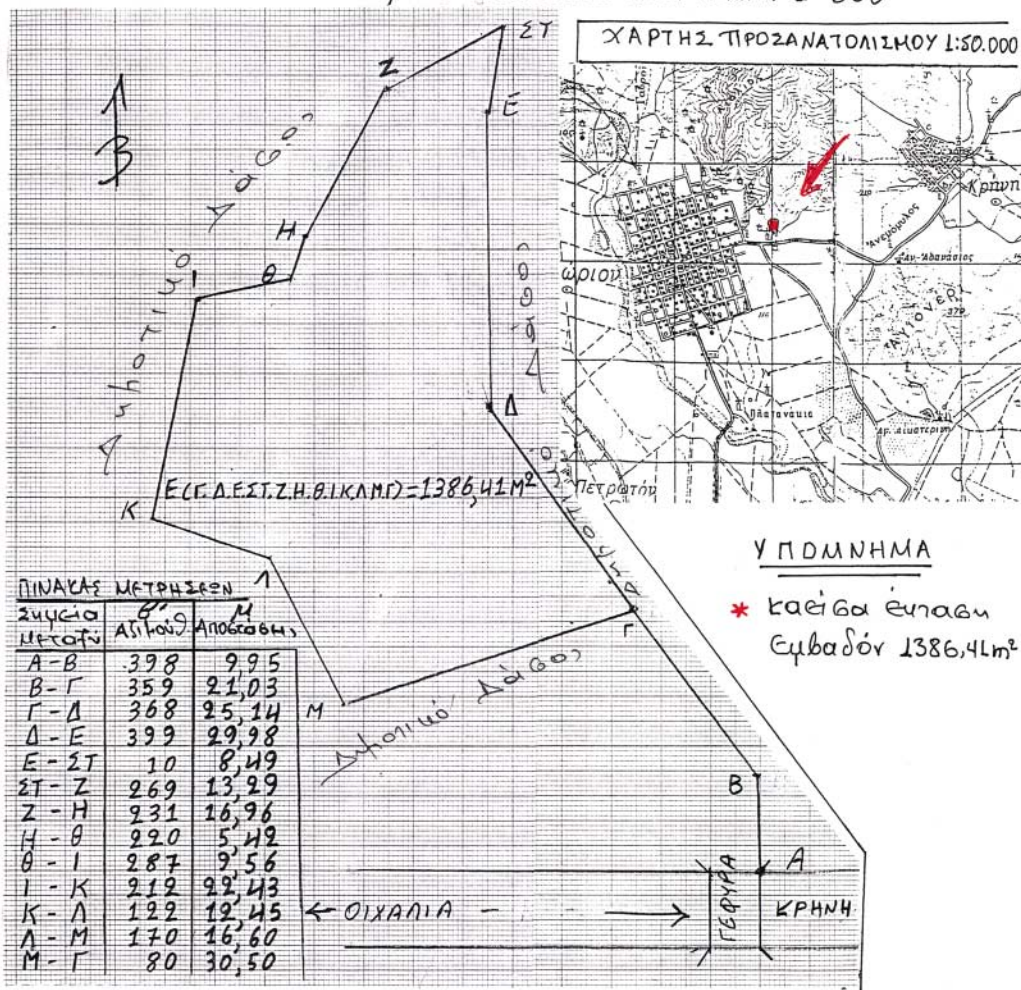
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα,3 Αυγούστου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΘΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καμένου Δημοτικού Δάσους στη θ. "Μπουφος" ΔΔ Οιχαλίας του Δήμου Οιχαλίας εμβαδού 1386,41 m² που πρόκειται να κηρυχθεί αναδασωτέα. Κλιμ. 1:500



ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

Σημεία Μεταξύ	Αζιμούθ (gr)	Αποστάσεις (m)
Α-Β	398	9,95
Β-Γ	359	21,03
Γ-Δ	368	25,14
Δ-Ε	399	29,98
Ε-ΣΤ	10	8,49
ΣΤ-Ζ	269	13,29
Ζ-Η	231	16,96
Η-θ	220	5,42
θ-Ι	287	9,56
Ι-Κ	212	22,43
Κ-Λ	122	12,45
Λ-Μ	170	16,60
Μ-Γ	80	30,50

Αναφέρεται στην αριθμ. 1892/3-8-2005 απόφασή μας - Ο - Διευθυντής Δασών ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΘΑΝΟΣ Δασολόγος με Α' βαθ.	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Τρίκαλα 30-6-2005 - Ο - Δασάρχης Τρικάλων ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ Δασολόγος με Α' βαθ.	Τρίκαλα 30-6-2005 - Ο - Συντάκτης ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΠΟΤΑΣ Δασολόγος με Α' βαθ.



ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 65 %

Αριθμ.2178 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 1,200 στρεμμάτων στη θέση "Μπαλαλάι Κινέττας" Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις.

2. Τον ν.2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του ν.998/1979 "Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. - του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το άρθ.1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

β. - του άρθρου 38 παρ1

4. Την δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ'αριθμ. 1989/5.7.2005 πρόταση - εισήγηση του Δασαρχείου Μεγάρων και σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα λόγω εκχερσώσεως υπορόφου δάσους, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της για άλλο σκοπό, την έκταση δάσους, εμβαδού ενός στρέμματος και διακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (1,200 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση "Μπαλαλάι Κινέττας" περιφερείας Δήμου Μεγάρων Νομαρχίας Δυτικής Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ζ,Ε,Ι,Κ,Ζ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλιμ. 1:1000 και απόσπασμα πινακίδας χάρτη Γ. Υ. Σ. κλιμ 1:5000 (Α.Φ. 6450/1 και 3), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια: Ανατολικά: Με δάσος πεύκης και οικία.

Δυτικά: Με δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με δάσος πεύκης.

Νότια: Με δασωμένο πρανές - αιγιαλό.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης εντός τριών το πολύ ετών που θα καταρτίσει η Υπηρεσία μας.

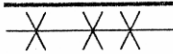
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα,8 Αυγούστου 2005

Ο Γεν. Γραμματέας περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης Δάσους Πεύκης, εμβαδού 1,200 στρ., στη θέση «Μπαλαλάι Κινέττας» της περιφέρειας Δήμου Μεγάρων, που καταλήφθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα



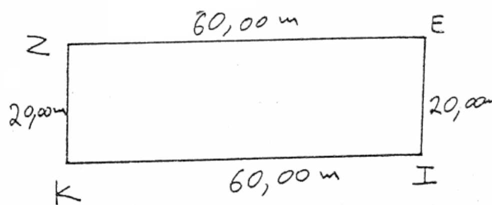
Περίμετρος καταληφθείσας έκτασης

Τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:1000

Τοπογραφικό βάθρο

Διάγραμμα κλιμ. 1:5000 ΓΥΣ (6450/1&3)

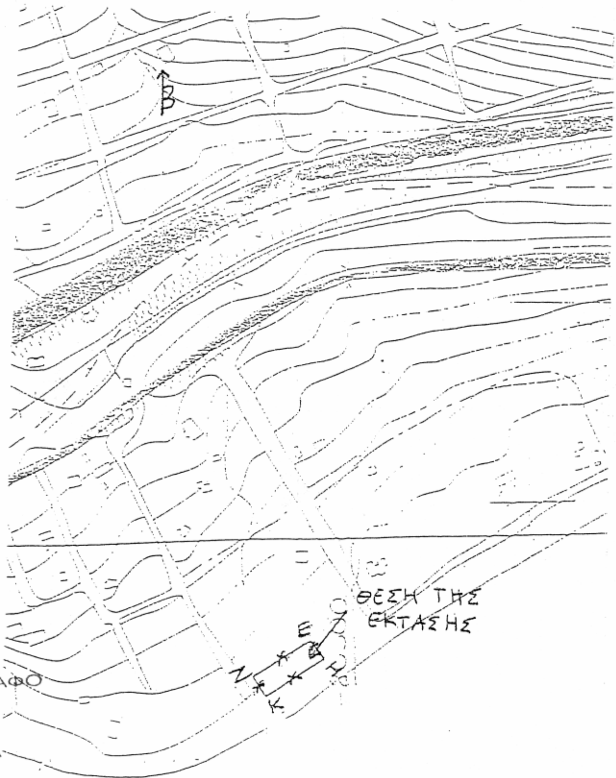
στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Ε ΖΕΙΚΖ = 1,200 στρ.





Ανήκει στην 2178/8-8-05

Απόφαση του Γ.Γ.Π.Α.

Αθήνα 8-8-05

Ο Γ.Γ.Π.Α.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Μέγαρα 5-7-2005

Ο Συντάκτης

Βασίλειος Λιόρδος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω 8-7-05

Ο Διευθυντής Δασών



Μέγαρα 5-7-2005

Ο Δασάρχης α.α.

